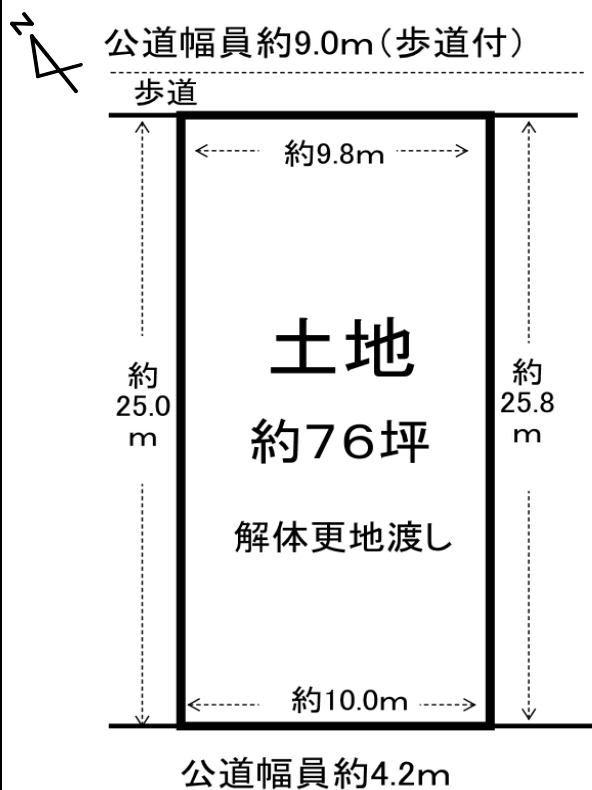


売土地

広告初掲載! 王寺町 本町5丁目



天平台住宅地内

～閑静な住宅地～

陽当たり良好です!

価格 **1,780** 万円

坪単価 23.4万円

★建築条件なし★

★解体更地渡し★

土地
約 **76** 坪

- ・ココカラファイン王寺店 徒歩約9分
- ・ローソン王寺本町2丁目店 徒歩約10分
- ・奈良中央信用金庫畠田支店 徒歩約11分
- ・セブンイレブン王寺畠田4丁目店 徒歩約11分

★北葛城郡王寺町本町5丁目
 (JR王寺～天平台バス停歩約3分/JR和歌山線畠田駅徒歩約15分)
 ★宅地 251.35㎡(76.03坪) ★第一種低層住居専用 建率60% 容率100%
 ★現況:上物有(解体更地渡し)【仲介】

たつみ住宅にまかせてよかった

地元の皆様のそんなお声に支えられて創業53年

地域密着!
ご相談・お見積り
無料

「売却物件があるエリアの状況に詳しく、
 地域密着型で長年にわたって営業している
 仲介会社がおすすめ」
 (R7.4.9付日本経済新聞夕刊より抜粋)

購入 『この街に住みたい、街の様子を詳しく知りたい』

売却 『愛着のある家を、大切に住んでくださるかたへ譲りたい』

相続 『何をしたらいいかわからない、手続きのことをイチから教えてほしい』

そのお悩み、(株)たつみ住宅がすべてお応えします!



(株)たつみ住宅

☎ 0745 ++++++

73-3344

<https://www.tatsumi-j.com>

〒636-0082 奈良県北葛城郡河合町薬井386

(西大和学園前)

●奈良県知事(1)第4554号
 ●奈良県知事(般-7)10728号

●(公社)全国宅地建物取引業保証協会
 ●(公社)奈良県宅地建物取引業協会正会員
 ●(公社)近畿圏不動産公正取引協議会加盟

○掲載物件概要:R8年2月7日現在 ○広告有効期限:R8年2月28日 万一売却済の際はご容赦下さい

売土地 王寺町 **明神3丁目**

◎更地 価格 **1,653** 万円
坪単価 18.0万円

更地 約92坪

建築条件なし! ◆スーパーヤオヒコ王寺美しが丘店 徒歩約8分
 お好きなハウスメーカー、 ◆王寺南義務教育学校太子学舎 徒歩約9分
 工務店で建築できます! ◆王寺南幼稚園徒歩約3分
 ◆島田公園徒歩約8分

土地 約92坪

★北葛城郡王寺町明神3丁目 (JR王寺～明神2丁目バス停歩約4分)
 ★宅地 303.72㎡ (91.87坪)
 ★第一種低層住専 建ぺい50% 容積80% ★現況:更地【仲介】

中古マンション 王寺町 **ローレルコート王寺**

価格 **2,880** 万円

JR王寺駅徒歩約8分!
 ☆南西向きバルコニー
 ☆3LDK

【全面リフォーム実施:令和7年6月】
 ◆キッチン入替 ◆トイレ入替◆浴室入替
 ◆洗面入替 ◆給湯器入替 ◆間取り変更
 ◆TVボード・書斎造作 ◆クロス全室貼替
 ◆建具全部取替 ◆インターホン取替

◆王寺北義務教育学校徒歩約13分
 ◆ヤオヒコ王寺駅前店徒歩約14分
 ◆西友王寺店徒歩約12分
 ◆王寺駅前郵便局徒歩約12分

★王寺町久度5丁目 (JR王寺駅徒歩約8分)
 ★専有面積 77.99㎡ (23.59坪) 3LDK H3年5月築 RC造5階建 3階部分
 ★管理費:15,600円 修繕積立金:16,380円 ★現況:空家
 ※駐車場(空なし)【仲介】

中古マンション 王寺町 **エスリード王寺セミア**

JR王寺駅徒歩約5分! 価格 **3,490** 万円 (税込)

角部屋 LD床暖房あり

☆ペット飼育可 (規約制限あり) ◆西友王寺店徒歩約10分
 ☆H29年11月建築 ◆王寺町立王寺北義務教育学校徒歩約10分

★王寺町久度5丁目 (JR王寺駅徒歩約5分)
 ★専有面積 69.12㎡ (20.90坪) 3LDK H29年11月築 RC造5階建 2階部分
 ★管理費:8,300円 修繕積立金:6,200円 ★現況:空家【仲介】
 ※ペット飼育可(規約制限あり) ※駐車場(空無し)

新築一戸建 王寺町 **本町4丁目**

価格 **4,390** 万円 (税込)

【新築標準装備】
 ◆24時間換気◆火災報知機
 ◆浄水器蛇口
 ◆土間収納◆階段手摺付
 ◆食器洗浄乾燥機
 ◆トイレ温水洗浄便座(1・2階)
 ◆TVモニター付きインターホン

◆ココカラファイン王寺店徒歩約5分
 ◆ファミリーマート王寺本町店徒歩約7分
 ◆ローソン本町二丁目店徒歩約7分
 ◆南王寺診療所徒歩約6分

◎収納豊富 (パントリー付)
 ◎駐車3台可 (車種による)

★王寺町本町4丁目 (JR王寺～本町4丁目バス停歩約6分/JR島田駅徒歩約12分)
 ★宅地 182.66㎡ (55.25坪) ★建物 106.81㎡ (32.31坪) ★木造2階建
 ★令和8年2月完成予定 ★建築確認番号:第R07SHC119056号【仲介】

株式会社 たいつみ住宅

☎ 0745 **73-3344**

<https://www.tatsumi-j.com>

〒636-0082 奈良県北葛城郡河合町薬井386

- 奈良県知事(1)第4554号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会
- 奈良県知事(般-7)10728号
- (公社)奈良県宅地建物取引業協会正会員
- (公社)近畿圏不動産公正取引協議会加盟

○掲載物件概要: R8年2月7日現在 ○広告有効期限: R8年2月28日 万一売却済の際はご容赦下さい